

Inventar coordonate de contur zona studiata prin PUZ

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
505	438435.434 545986.928	5.64
506	438437.392 545992.214	21.34
507	438443.106 546012.770	20.56
508	438447.897 546032.760	7.02
509	438449.117 546039.673	12.00
510	438451.203 546051.492	5.07
511	438451.824 546056.522	49.58
512	438453.073 546106.084	28.06
513	438454.216 546134.123	11.69
514	438442.923 546137.138	20.23
375	438437.780 546117.568	15.83
374	438434.127 546102.169	6.48
516	438440.366 546100.402	12.82
517	438438.879 546087.664	19.60
518	438436.212 546068.249	2.93
519	438435.265 546065.481	3.47
520	438432.796 546063.040	3.91
521	438429.269 546061.345	6.37
371	438423.057 546059.957	15.92
372	438425.008 546075.753	5.35
373	438426.485 546080.894	22.61
374	438434.127 546102.169	15.83
375	438437.780 546117.568	98.42
522	438343.669 546146.381	2.80
376	438340.996 546147.199	1.33
377	438340.640 546145.921	1.40
313	438340.426 546144.535	7.00
233	438339.232 546137.633	10.16
378	438339.767 546127.484	22.28
283	438343.419 546105.504	19.21
379	438349.816 546087.392	18.44
85	438345.702 546069.414	1.05
380	438346.590 546068.860	64.35
381	438410.010 546057.940	8.60
523	438404.410 546051.410	28.33
524	438390.480 546026.740	10.02
525	438385.451 546018.078	11.32
526	438395.660 546013.182	8.25
527	438400.485 546019.874	8.90
528	438406.245 546026.659	5.03
529	438409.515 546030.479	4.66
530	438412.795 546033.789	6.21
531	438417.905 546037.309	4.04
421	438421.765 546038.498	2.08
532	438423.845 546038.569	2.08
420	438425.815 546037.509	4.37
533	438429.135 546035.069	3.92
417	438430.955 546031.599	4.06
534	438431.315 546027.559	3.44
535	438431.555 546024.129	4.73
536	438431.225 546019.409	5.73
537	438430.355 546013.749	1.29
538	438430.282 546012.464	22.69
539	438424.666 545990.477	11.34

SUPRAFATA ZONA STUDIATA=9311mp.

Inventar coordonate de contur parcela studiata/reglementata prin PUZ - NC20209

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
371	438423.057 546059.957	15.92
372	438425.008 546075.753	5.35
373	438426.485 546080.894	22.61
374	438434.127 546102.169	15.83
375	438437.780 546117.568	98.42
522	438343.669 546146.381	2.80
376	438340.996 546147.199	1.33
377	438340.640 546145.921	1.40
313	438340.426 546144.535	7.00
233	438339.232 546137.633	10.16
378	438339.767 546127.484	22.28
283	438343.419 546105.504	19.21
379	438349.816 546087.392	18.44
85	438345.702 546069.414	1.05
380	438346.590 546068.860	64.35
381	438410.010 546057.940	13.20

SUPRAFATA TEREN=6073mp.

Inventar coordonate de contur strazi zona studiata - str. Ritivoiu (NC22260), str. Sorica (NC22261), DC129A

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
505	438435.434 545986.928	5.64
506	438437.392 545992.214	21.34
507	438443.106 546012.770	20.56
508	438447.897 546032.760	7.02
509	438449.117 546039.673	12.00
510	438451.203 546051.492	5.07
511	438451.824 546056.522	49.58
512	438453.073 546106.084	28.06
513	438454.216 546134.123	11.69
514	438442.923 546137.138	20.23
375	438437.780 546117.568	15.83
374	438434.127 546102.169	6.48
516	438440.366 546100.402	12.82
517	438438.879 546087.664	19.60
518	438436.212 546068.249	2.93
519	438435.265 546065.481	3.47
520	438432.796 546063.040	3.91
521	438429.269 546061.345	6.37
371	438423.057 546059.957	15.92
372	438425.008 546075.753	5.35
373	438426.485 546080.894	22.61
374	438434.127 546102.169	15.83
375	438437.780 546117.568	98.42
522	438343.669 546146.381	2.80
376	438340.996 546147.199	1.33
377	438340.640 546145.921	1.40
313	438340.426 546144.535	7.00
233	438339.232 546137.633	10.16
378	438339.767 546127.484	22.28
283	438343.419 546105.504	19.21
379	438349.816 546087.392	18.44
85	438345.702 546069.414	1.05
380	438346.590 546068.860	64.35
381	438410.010 546057.940	8.60
523	438404.410 546051.410	28.33
524	438390.480 546026.740	10.02
525	438385.451 546018.078	11.32
526	438395.660 546013.182	8.25
527	438400.485 546019.874	8.90
528	438406.245 546026.659	5.03
529	438409.515 546030.479	4.66
530	438412.795 546033.789	6.21
531	438417.905 546037.309	4.04
421	438421.765 546038.498	2.08
532	438423.845 546038.569	2.08
420	438425.815 546037.509	4.37
533	438429.135 546035.069	3.92
417	438430.955 546031.599	4.06
534	438431.315 546027.559	3.44
535	438431.555 546024.129	4.73
536	438431.225 546019.409	5.73
537	438430.355 546013.749	1.29
538	438430.282 546012.464	22.69
539	438424.666 545990.477	11.34

SUPRAFATAACCES=3238mp.

LEGENDA

LIMITE

- limita parcela studiata/reglementata prin SO - NC20209 - UAT AZUGA - 6.073,00 m
- - - limita zona studiata prin SO

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

- PROPRIETATE PUBLICA
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
 - TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES JUDETEAN
 - TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL

- PROPRIETATE PRIVATA
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

*In zona studiata, conf. informatiilor cadastrale disponibile.

PARCELA STUDIATA/REGLEMENTATA PRIN STUDIUL DE OPORTUNITATE (SO) este identificata cu numarul cadastral 20209, are suprafata de 6.073,00 m² si este amplasata in orasul Azuga, judetul Prahova.

Parcela nu se afla in raza de protectie a monumentelor istorice sau ale altor zone protejate, conform Listei Monumentelor Istorice a Ministerului Culturii si Identitatii Nationale, publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr. 113 bis / 15.II.2016).

Accesul se realizeaza din str. Sorica si str. Ritivoiu care converg catre retea locala de strazi a orasului Azuga si ulterior catre DN1.

PARCELA REGLEMENTATA se afla in intravilanul orasului avand categoria de folosinta faneata.

PARCELELE AFLATE IN ZONA STUDIATA PRIN S.O. nu fac obiectul prezentei documentatii, reglementarile urbanistice propuse fiind aplicabile strict parterei cu NC20209.

ZONA STUDIATA prin SO este compusa din parcela identificata cu NC20209 si suprafete aferente strazilor Sorica, Ritivoiu si DC129A aflate in domeniul public al Orasului Azuga. Suprafata zonei studiate este de 9.311,00 m².



Nr. certificat : 4462
ISO 9001:2015

Nr. certificat : 3929
ISO 14001:2015



BENEFICIAR/BENEFICIARI:
CHANDLER INTERNATIONAL S.R.L.
Strada Calea Floreasca, nr. 169, Sector 1, Bucuresti
telefon : (+40) 720 990 992
email : office@chandler.ro
https : //www.chandler.ro/



PROIECTANT DE SPECIALITATE:
GREENWOOD TECH GWT S.R.L.
Pit. Dilescu Stan, nr. 1-3, Targoviste
telefon : 0730 036 101
email : office@gwtarh.ro
https : //www.gwtarh.ro/



NUMAR PROIECT 1302/2023	STUDIUL DE OPORTUNITATE RIDICARE INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE CU MENTINEREA FUNCTIUNII ZONEI DE TURISM SI RECREERE beneficiar : CHANDLER INTERNATIONAL S.R.L. amplasament : jud. Prahova, oras Azuga, str. Sorica, nr. 1, NC20209
----------------------------	---

TITLU PLANSA	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR
--------------	--

NUMAR PLANSA	U06	SCARA 1:500
--------------	------------	----------------

SPECIALITATE	NUME	SEMNA TURA	STAMPILA
MANAGEMENT PROIECT	ec. Diana CALINESCU		
SEF PROIECT	urb.dpl. Mircea Radu ATANASIU		
PROIECTAT	urb.dpl. Mircea Radu ATANASIU		
	urb. Mihai NICOLESCU		

REDACTAT:	urb. Mihai NICOLESCU
DATA PROIECT	III.2024
NUMAR REVIZIE	I
DATA IMPRIMARE	III.2024



OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA					
DOMENII	CATEGORII DE INTERES		NC	DIMENSIUNI	
	National	Județean		suprafata	lungime
CAI DE COMUNICATII				mp	m
str. Sorica		x	22261	1.005,73	56,20
str. Ritivoiu			22260	1.075,37	71,30
DC129A			-	1.156,81	76,60
TOTAL				3.237,91	204,10