



COMITETUL LOCAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ

OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE ASOCIAȚIILOR DE PROPRIETARI ȘI/SAU DE LOCATARI PENTRU PREVENIREA SITUAȚIILOR DE URGENȚĂ

Conducerea oricărei asociații de proprietari ale imobilelor de locuit este obligată să:

- a) desfășoare în rândul locatarilor activități de informare și instruire pentru cunoașterea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor;
- b) dispună măsuri pentru remedierea de îndată a tuturor deficiențelor constatate cu privire la dotarea clădirilor precum și cele de construcții și instalații de natură să provoace incendii, a căror remediere intră, potrivit legii, în obligațiile asociațiilor de proprietari.

Conducerea asociației trebuie să interzică:

- a) blocarea caselor de scări cu materiale de orice fel, care duc la îngustarea căilor de acces și evacuare;
- b) depozitarea materialelor combustibile în poduri și casele scărilor de la clădiri;
- c) depozitarea materialelor inflamabile în cantități mai mari decât cele prevăzute de lege;
- d) fumatul și focul deschis în subsolurile și podurile blocurilor;
- e) exploatarea instalațiilor electrice de iluminat cu defecțiuni și improvizații sau solicitarea acestora peste limita admisă;
- f) executarea de lucrări de verificare, întreținere și reparații la instalații electrice, de către persoane neautorizate;
- g) blocarea hidranților de incendiu stradali precum și a platformelor de acces și amplasare a autospecialelor de intervenție;
- h) exploatarea instalațiilor și sistemelor de încălzit cu defecțiuni sau improvizații;
- i) amenajarea de boxe sub casele scărilor;
- j) amenajarea unor spații sau încăperi în casele de scări pentru depozitarea unor materiale combustibile sau alte activități, ce pot duce la îngustarea căilor de evacuare cât și îngreunarea salvării persoanelor în caz de incendiu, pozarea unor conducte de lichide sau gaze combustibile

Pentru organizarea activității de apărare împotriva incendiilor în cadrul fiecărei asociații de proprietari se va proceda astfel:

- afișarea la intrarea în blocurile de locuințe principalele măsuri de apărare împotriva incendiilor ce trebuie respectate de locatari;
- menținerea în stare de funcționare a instalațiilor de iluminat de pe casele de scări;
- interzicerea blocării ușilor de acces din casa scării spre acoperișul blocului;
- interzicerea schimbării destinației uscătorilor fără acordul proiectantului.

În subsoluri și uscătorii se interzice:

- a) compartimentarea subsolurilor cu elemente din materiale combustibile;
- b) desființarea ușilor de acces în subsolul blocului, uși ce au rol de separare a subsolului de etajele superioare;
- c) depozitarea de materiale combustibile în condiții ce pot provoca, în caz de incendiu, inundarea căilor de acces și evacuare cu fum și gaze fierbinți;



d) amenajarea unor spații de protecție sau comerciale în subsolurile blocurilor fără acordul proiectantului;

e) depozitarea de recipiente cu gaze sub presiune;

f) accesul persoanelor străine în subsolul blocului;

g) utilizarea focului deschis și fumatului;

h) amenajarea boxelor ca spații de locuit;

i) exploatarea instalațiilor electrice cu defecțiuni sau improvizații.

Respectând aceste obligații ce revin asociațiilor de proprietari sau locatari, sunt eliminați factorii de stres datorati elementelor ce constituie obiectul sesizărilor .

Respectarea regulilor de protecție, comportare și acțiune în caz de cutremur

- păstrați-vă calmul, nu intrați în panică, liniștiți-i și pe ceilalți, protejați copiii, bătrânii și femeile.

Nu vă speriați de zgomotele din jur.

- preveniți tendințele de a părăsi camera sau locuința, deoarece faza seismică inițială are o durată redusă, astfel încât tocmai faza puternică a mișcării seismice vă poate surprinde pe scări, holuri, paliere, în aglomerație și panică, conducând la accidente grave, nedorite.

Atenție!

Scările sunt elemente de construcții foarte sensibile la deplasările diferențiate ale etajelor și, chiar dacă ar rezista, deplasarea persoanelor pe scări sub efectul oscilației seismice este extrem de periculoasă.

- rămâneți în încăpere sau locuință, departe de ferestre care se pot sparge și vă pot accidenta, protejați-vă sub o grindă, toc de ușă solid, sub un birou sau masă care sunt suficient de rezistente spre a vă feri de căderea unor obiecte, mobile suprapuse, lămpi, tencuieli ornamentale etc. În lipsa unor astfel de posibilități vă puteți proteja stând la podea lângă un perete solid, pe genunchi și coate, cu fața în jos iar cu palmele împreunate vă veți proteja capul, ceafa, iar cu antebrațele pe lateral capul. Această recomandare implică o cunoaștere prealabilă a acelor elemente de construcție rezistente, prin consultarea unui specialist atestat.

- dacă este posibil, închideți sursele de foc cât puteți mai repede iar dacă a luat foc ceva interveniți imediat după ce a trecut șocul puternic.

- nu fugiți pe ușă, nu săriți pe fereastră, nu alergați pe scări, evitați aglomerația, îmbulzeala, iar dacă este posibil deschideți ușa locuinței spre exterior, spre a preveni blocarea acesteia, în vederea evacuării după terminarea mișcării seismice.

- nu alergați în stradă.

- dacă vă aflați în afara unei clădiri, deplasați-vă cât mai departe de clădire, feriți-vă de tencuieli, cărămizi, coșuri, parapete, cornișe, geamuri, ornamente care de obicei se pot prăbuși în stradă. Nu fugiți pe stradă, deplasați-vă calm spre un loc deschis și sigur.

- acordați prim ajutor persoanelor rănite.

- în cazul în care sunteți surprinși de căderea unor tencuieli sau obiecte de mobilier răsturnate, căutați să vă protejați capul și membrele sau să vă asigurați supraviețuirea; ulterior veți căuta să alarmați prin diferite metode vecinii cât și echipele de salvare-intervenție de prezența dvs.

CETĂȚENI, NU UITAȚI !

PRINTR-UN COMPORTAMENT PREVENTIV, VĂ SALVAȚI VIAȚA ȘI BUNURILE.

**COMITETUL LOCAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
AI ORAȘULUI AZUGA**