

Proces verbal
26.10.2016

Astăzi, data de mai sus are loc ședința ordinară a Consiliului local al orașului Azuga la care participă consilierii: Bîcîn Georgiana, Moraru Miuța, Funieru Gheorghe, Olteanu Mihai, Grama Mihai, Grusea Daniel, Ciripoiu Ion, Debreți Alexandru, Petre Adrian, Thomani Anton, Obancia Gheorghe și Ivașcu Claudiu.

Lipsește consilierul Samson Constantin.

La lucrările ședinței mai participă Barbu Ciprian George – primar, Lazăr Alina – secretar, Arieșan Mircea - administrator public, Grusea Roxana – consilier APL.

Domnul Președinte de ședință, supune la vot ordinea de zi, conform convocării facute de Primarul orașului Azuga comunicată tuturor și face cunoscut suplimentarea cu 4 puncte.

Domnul Debreți Alexandru, solicită ca proiectele de hotărâri cu care se suplimentează ordinea de zi și care trebuie avizate de către comisia de urbanism, să fie comunicate cu cel puțin 24 de ore înainte de ședință.

Domnul Președinte, propune ca la fiecare ședință să existe un ultim punct pe ordinea de zi, „interpelări”.

Se supune la vot ordinea de zi, se aprobă cu 11 voturi pentru, domnul Obancia Gheorghe, lipsește din sală la vot.

Se supune la vot, procesul verbal de la ședința ordinară din data de 28.09.2016, comunicat tuturor consilierilor, se aprobă cu unanimitate de voturi. (Dl Ciripoiu nu votează deoarece nu a participat la sed.din 28.09.2016)

Se supune la vot, procesul verbal de la ședința extraordinară din data de 14.10.2016.

Domnul Funieru Gheorghe, își prezintă nemulțumirea pentru faptul că la ședința din 14.10.2016, nu s-a luat act la propunerea făcută, privind limitarea la maxim 5 minute pentru fiecare interpelare, aceasta fiind menționată în procesul verbal.

Domnul Debreți Alexandru, menționează că s-a înțeles greșit că domnul Vlad Adrian ”îl roagă” să facă zăpadă artificială, și în susținerea celor menționate prezintă o „Diplomă de onoare” oferită de ”Tabăra perfectă Vlad și Iulia” Azuga. În continuare domnul Debreți face cunoscut că nu este necesar să îl roage nimeni să facă zăpadă, deoarece de câte ori îi permite temperatura tunurile sunt pornite.

Domnul Grama Mihai dorește să se facă completare referitor la suma platită către SC Teleferice Sinaia și anume să se menționeze că este pe lună.

Procesul verbal din data de 14.10.2016, se aprobă cu 10 voturi pentru, domnul Grusea Daniel se abține și domnul Olteanu Mihai, nu votează deoarece nu a participat la ședință.

Domnul Grusea Daniel propune să se înregistreze ședințele Consiliului local, propunere susținută și de domnul Debreți Alexandru.

Se supune la vot propunerea, se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pct. nr.1 Proiect de hotărâre nr.133/2016 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pentru anul 2017.

Doamna Secretar face mențiunea că s-a primit Avizul favorabil de la Agenția Națională a Funcționarilor Publici.

Comisia de specialitate a dat aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul, se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pct. nr.2 Proiect de hotărâre nr.167/2016 inițiat de Primarul orașului Azuga privind modificarea organigramei și a statutului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului și serviciilor subordonate Consiliului local.

Doamna Secretar face cunoscut că se solicită această modificare, în urma promovării unui polițist local din gradul principal în gradul superior.

Se supune la vot proiectul, se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pct. nr.3 Proiect de hotărâre nr.162/2016 inițiat de Primarul orașului Azuga privind mandatarea Primarului orașului Azuga pentru demararea procedurii de acordare a statutului de Stațiune climatică, Stațiunii turistice de interes național Azuga.

Comisia de specialitate a dat aviz favorabil.

Domnul Debreți Alexandru, face mențiunea că în eforturile pe care le facem pentru păstrarea blazonului cu celelalte stațiuni, nu trebuie să ne risipim pe o chestie cu Stațiune climatică. Nu vine nimeni la Azuga să bea apă sulfuroasă la Ștevia sau să facă aerosoli .

Domnul Primar, face cunoscut că orașul nu va fi afectat, iar statutul principal va fi tot de Stațiune turistică de interes național. Prin statutul de Stațiune climatică se urmărește atragerea de servicii medicale, finanțări din fonduri europene pentru infrastructură..

Domnul Ivașcu Claudiu întreabă dacă va fi afectat bugetul local.

Domnul Primar face mențiunea că se vor cheltui 5000 - 6000 lei pentru studiile care sunt necesare.

Domnul Debreți Alexandru nu dorește o polemică, dar din ce cunoaște, studiile pe axe de finanțare se suportă de către doritori, iar acestea sunt covârșitoare.

Domnul Primar, face cunoscut că a avut o întâlnire cu reprezentanți ai MS și în urma discuțiilor s-au avansat sumele menționate.

Domnul Președinte întreabă dacă populația va fi afectată, prin mărirea impozitelor ?

Domnul Primar îl asigură că nu va fi cazul de așa ceva, cu mențiunea că taxele locale sunt stabilite tot de Consiliul local.

Se supune la vot proiectul, se aprobă cu 10 voturi, se abține domnul Debreți Alexandru.

Pct. nr.4 Proiect de hotărâre nr.163/2016 inițiat de Primarul orașului Azuga privind stabilirea componenței Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Azuga.

Domnul Debreți Alexandru, propune să se completeze comisia și un reprezentant din Comisia juridică a Consiliului local.

Domnul Debreți Alexandru îl propune pe domnul Thomani Anton- Francisc.

Domnul Primar face precizarea că din comisie pot face parte și alți consilieri.

Doamna Moraru Miuța îl propune pe domnul Debreți Alexandru.

Se supune la vot proiectul, cu cele doua propuneri, se aprobă cu 10 voturi pentru, cei doi consilieri Debreți Alexandru și Thomani Anton- Francisc, nu votează.

Pct. nr.5 Proiect de hotărâre nr.165/2016 inițiat de Primarul orașului Azuga privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 4614/27.11.2006, încheiat între Orașul Azuga, în calitate de locator și Telekom Romania Mobile Communications S.A, în calitate de locatar, prin care să fie prelungită durata contractului cu 10 ani, și modificarea termenului de plată a chiriei, la data de 30 iunie a fiecărui an.

Doamna Secretar atrage atenția că sunt două articole distincte. La primul articol, comisia de specialitate a dat aviz favorabil iar la al doilea cel cu diminuarea chiriei, s-a dat aviz nefavorabil.

Domnul Ivașcu Claudiu, întreabă cum fundamentează Telekomul diminuarea menționată?

Domnul Primar, precizează că nu au venit cu o fundamentare, doar faptul că în alte orașe platesc cu mult mai puțin, iar nivelul chiriilor au scăzut cu 20% - 25% , față de nivelul la care erau când s-a încheiat contractul.

Domnul Obancia Gheorghe propune sa fie invitați la o discuție și să se voteze numai primul articol.

Se supune la vot primul articol, respectiv prelungirea duratei contractului, se aprobă cu unanimitate de voturi.

Domnul Grusea Daniel propune să se supună la vot și al doilea articol. În urma votului, au rezultat 7 abțineri și 5 voturi împotriva.

Pct. nr.6 Proiect de hotărâre nr.164/2016 inițiat de Primarul orașului Azuga privind rezilierea contractului de închiriere nr. 6138/30.10.1997, modificat prin act adițional nr. 12312/2008 și act adițional nr. 10309/16.09.2015, având ca obiect terenul în suprafață de 297 mp, proprietatea privată a orașului Azuga, situat în str.Valea Azugii, nr. 46A -B (fost Valea Azugii, f.n.) titular contract Pănescu Ana-Maria.

Comisia de specialitate a dat aviz favorabil, cu mențiunea închirierii terenului pe 1 an.

Domnul Președinte de ședință propune ca, terenurile între 150 m. până la 200 m. să fie evidențiate în vederea acordării tinerilor pentru construirea de locuințe, în baza Legii nr. 15/2003, cu titlu gratuit.

Domnul Grusea Daniel propune să se închirieze pe o perioadă de 1 an, cu drept de prelungire.

Domnul Președinte la vot articolul 1. și articolul 2. din proiect respectiv rezilierea celor două contracte, se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot vanzarea terenului prin licitație publică, se respinge 9 voturi împotriva și 3 abțineri.

Se supune la vot închirierea pe o perioadă de un an și întocmirea documentației cadastrale.
Se aproba cu majoritatea voturilor.

Domnul Grama Mihai, face mențiunea ca terenul este pe prundul gârlii.

Domnul Primar, precizează ca va solicita o nouă măsurătoare, având în vedere că schița prezentată nu este relevantă, nu sunt precizați vecinii și nici accesul la teren.

Pct. nr.7 Proiect de hotărâre nr.166/2016 inițiat de Primarul orașului Azuga privind încheierea unui act adițional de prelungire a duratei contractului nr. 13022/20.11.2015, având ca obiect închirierea terenului în suprafață de 300 mp, situat în Azuga, str. Ritivoiu nr 2, încheiat între Orașul Azuga în calitate de locator și Onea Lucia în calitate de locatar, **cu 1 an.**

Se supune la vot proiectul, se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pct. nr.8 Proiect de hotărâre nr.157/2016 inițiat de Primarul orașului Azuga privind completarea obiectivelor cuprinse în Strategia de dezvoltare durabilă a localității Azuga pentru perioada 2013-2020.

Comisia de specialitate a dat aviz favorabil.

Domnul Debreți Alexandru, propune o aprofundare a acestui proiect și totodată o completare. În acest sens, fiecare consilier să vină cu 2-3 propuneri într-o viitoare ședință.

Domnul Președinte, amintind de prevederile Legii nr. 52/2013 privind transparența decizională în administrația publică, propune să se organizeze dezbateri publice și să se țină cont de opinia cetățenilor.

Domnul Primar solicită să se completeze cu cele propuse pentru a putea ca în perioada noiembrie – decembrie 2016 să se depună cererile de finanțare pentru Creșterea eficienței energetice 3.1B, Amenajări spații verzi 5.2, Dezvoltarea infrastructurii turistice 7.1, Servicii sociale 8.1 și Investiții 10.1.

Domnul Ciripoiu Ion în calitate de reprezentant în Consiliul de administrație al Liceului Azuga, și cunoscând problemele de acolo, propune diversificarea profilului liceului, pe lângă sport să se adauge specializare în domeniul mediului, pădurii și silviculturii. Totodată trage un semnal de alarmă în legătură cu podul de la DN1, care la o următoare viitură, e posibil să nu mai existe! Acesta amintește și de planul de regularizarea torenților la piața, Aleea Mioriței, unde nu s-a făcut nimic, în acest sens.

Domnul Grama Mihai face precizarea că nu înțelege despre ce pasarelă pietonală se vorbește în propunerea de completare a strategiei, nu știe nimic despre acel proiect.

Domnul Viceprimar informează că a discutat la CNADR și în programul pe 2017 podul va fi reabilitat.

Se supun la vot propunerile făcute de domnul Primar, se aprobă cu unanimitate de voturi.

Domnul Președinte propune să se mai întocmească o anexă, în urma unor dezbateri.

Domnul primar propune să se realizeze o lucrare nouă privind strategia de dezvoltare a localității.

Pct. nr.9 Proiect de hotărâre nr.169/2016 inițiat de Primarul orașului Azuga privind modificarea organigramei și a statului de funcții pentru anul 2016 ale Spitalului de Ortopedie și Traumatologie Azuga.

Comisia de specialitate a dat aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul, se aprobă unanimitate de voturi.

Pct. nr.10 Proiect de hotărâre nr.161/2016 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli pentru anul 2016.

Doamna Cîrstea Ileana, Șef Serviciul Economic face o scurtă prezentare a necesității rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2016, după cum urmează :

- venituri 125 mii lei - Învățământ pentru cheltuieli salariale ;
- cheltuieli 125 mii lei - Învățământ cu cheltuieli salariale ;
- venituri 193 mii lei – sume din cote defalcate
- cheltuieli 33 mii lei – lucrări de reparații la domeniul schiabil (schimbare lămpi, tablouri electrice și alte lucrări necesare).

- cheltuieli 160 mii lei pentru dezvoltare servicii consultanță proiecte europene.

Domnul Primar face cunoscut că 10 mii lei sunt pentru Studiu fezabilitate campus scolar, iar pentru consultanță ne înscriem numai cu 13 mii lei, iar dacă nu trec nu mai cheltuim

Doamna Cirstea Ileana, face mențiunea că plățile se fac în etape.

Domnul Obancia Gheorghe, întreabă dacă s-a făcut cadastrarea golurilor alpine necesare întocmirii studiului pastoral și care este termenul ?

Doamna Secretar, face cunoscut că termenul este depășit demult.

Doamna Nica Mariana - Contabil în cadrul Serviciului de Gospodărie Orășenească Azuga solicită ca excedentul din anul precedent, aprobat în 30 martie 2016, pentru plata curentului electric la Domeniul schiabil (pentru acoperirea golurilor de casa) sa fie trecut pe alt articol conform prevederilor legale.

Domnul Președinte de ședință supune la vot proiectul, 9 voturi pentru, 3 abțineri consilierii: Ivașcu Claudiu, Grusea Daniel și Debreți Alexandru.

Doamna Mocanu Miuța solicită permisiunea să se retragă.

Pct. nr.11 Proiect de hotărâre nr.171/2016 inițiat de Primarul orașului Azuga privind organizare licitație publică în vederea vânzării terenului în suprafață de 87 mp, str. Pieții nr.7, întocmire documentație cadastrală și raport de evaluare.

Comisia de specialitate a dat aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul, se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pct. nr.12 Proiect de hotărâre nr.172/2016 inițiat de Primarul orașului Azuga privind organizare licitație publică în vederea vânzării terenului în suprafață de 105 mp, str. Pieții fn. întocmire documentație cadastrală și raport de evaluare.

Comisia de specialitate a dat aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul, 8 voturi pentru, se abțin următorii 3 consilieri: Thomani Anton, Grusea Daniel și Debreți Alexandru.

Pct. nr.13 Proiect de hotărâre nr.173/2016 inițiat de Primarul orașului Azuga modificarea poziției 318 din anexa la HCL nr.23/2016 prin modificarea suprafeței terenului de la 128 mp la 80 mp, rezultați în urma măsurărilor cadastrale.

Se supune la vot proiectul, se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pct. nr.14 Proiect de hotărâre nr.174/2016 inițiat de Primarul orașului Azuga modificarea art.1 și art.2 din HCL nr.140/2015.

Domnul Debreți Alexandru, propune să se execute înainte măsurătorile.

Se supune la vot proiectul, se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pct. nr.15 Proiect de hotărâre nr.175/2016 inițiat de Primarul orașului Azuga privind aprobarea organizării licitației publice deschise pentru închirierea a două loturi de teren, în suprafață de 500 mp fiecare, zona Cazacu oraș Azuga, pentru activitatea de snow-tubing.

Comisia de specialitate a dat aviz favorabil cu mențiunea ca în contract să fie stipulată o clauză de reziliere în situația în care se va demara proiectul de construire telegondolă.

Și domnul Debreți Alexandru, precizează că terenul trebuie să nu fie angajat juridic la începerea proiectului.

Domnul Grusea Daniel propune ca termenele de închiriere pentru toate terenurile să fie 1 an.

Domnul Matei Sebastian face precizarea că fiecare contract a avut această clauză.

Domnul Necula Cătălin, înțelege că prioritar este interesul orașului.

Doamna Secretar face precizarea că închirierea va fi pe durata sezonului de iarnă, nu pe 1 an.

Domnul Președinte supune la vot proiectul cu propunerile făcute, se aprobă cu unanimitate de voturi.

S1. Proiectul de hotărâre nr.177/2016 privind modificarea art.1 și art.2 din HCL nr.126/2016.

Domnul Primar face precizarea ca proiectul pe Axa 5.2 cu cele 5 amplasamente propuse, nu au fost gândite numai strict pentru parcuri, sunt și căi de acces pentru obiective, legături între doua zone, care se doresc reabilitate.

Se supune la vot proiectul, se aprobă cu unanimitate de voturi

S2. Proiectul de hotarare nr. 178/2016 privind modificarea poziției nr. 567 din anexa la HCLnr.23/25.02.2016, în sensul modificării denumirii în „teren str. Ritivoiu – zonă blocuri” și înscrierii suprafeței reale a terenului de 4417 mp în loc de 5400.

Se supune la vot proiectul, se aprobă cu unanimitate de voturi

S3. Proiectul de hotarare nr. 176/2016 pentru modificarea pozitiei 93 coloana 2 și 3 din anexa la HCL nr.47/2009 prin modificarea suprafeței terenului de la 128 mp la 80 mp, rezultați în urma măsurătorilor cadastrale.

Se supune la vot proiectul, se aprobă cu unanimitate de voturi

S4. Proiectul de hotarare nr. 170/2016 privind aprobare Raport de evaluare teren str. 24 Ianuarie nr.3.

Se supune la vot proiectul, se aprobă cu unanimitate de voturi.

Interpelări :

Domnul Thomani Anton dorește să informeze Consiliul local că cei 5 consilieri care au initiat un proiect de hotarare, au fost numiti infractori, acuzații care s-au facut pe pagina de facebook a Primăriei orașului Azuga și ca urmare a acelor postări va face în nume propriu, plangere penală împotriva Primarului orașului Azuga. Depune la Secretarul orașului informarea pe care a prezentat-o consiliului, pentru ca aceasta să facă parte integrantă din documentele ședinței.

Domnul Debreți Alexandru declară că se alătură domnului Thomani Anton în acest demers, convins de faptul că lasă o carieră în urmă în intenția de a împinge acest oraș înainte, iar prin acuzațiile făcute, i s-au adus prejudicii majore imaginii sale și familiei.

Domnul Ciripoiu Ion face cunoscut că și dânsul se aliază acestora, indignat de faptul că a fost jignit și consideră că cine a postat așa ceva, ar face mai bine „să bage săbiile în teacă”.

Domnul Grusea Daniel, propune ca cine postează pe pagina Primariei orașului Azuga să-și menționeze identitatea.

Mulțumind pentru atenția acordată, domnul Președinte de ședință, declară închise lucrările ședinței ordinare din data de **26.10.2016**.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in 2 exemplare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Thomani Anton- Francisc

SECRETAR
Alina Lazăr